



Derde Weteringdwarstraat 19 3+4, 1017 TB Amsterdam

Huurprijs € 1.750,- p.m.

Omschrijving

TE HUUR / FOR RENT (For English text please read below)

LICHT EN NETJES GEMEUBILEERD 3 KAMERAPPARTEMENT MET ZONNIG DAKTERRAS EN 2 BALKONS, GEHEEL GERENOVEERD IN 2000 GELEGEN IN DE WETERINGBUURT.

Indeling:

Het appartement is gelegen op de bovenste 2 verdiepingen en op de zolderverdieping ligt het privé dakterras met een fraai uitzicht over het oude centrum van Amsterdam.

Woonverdieping: grote open ruimte met een zitgedeelte een eetgedeelte en een open moderne keuken met apparatuur, balkon.

De keuken is voorzien van een afwasmachine, een gaskookplaat, een koel/vriescombinatie en een magnetron/oven.

Slaapverdieping: 2 slaapkamers en een moderne badkamer met ligbad, wastafel en WC.

Dakterras met prachtig uitzicht en de hele dag zon.

Ligging:

Gelegen tussen de Vijzelgracht en de Spiegelgracht nabij het wereldberoemde café de Wetering. Op loopafstand van de winkels voor de dagelijkse boodschappen. Op loopafstand van de Spiegelgracht het Rijksmuseum en de museumboulevard. Het Leidseplein, het Rembrandtplein en de Dam zijn in de directe nabijheid gelegen.

Tram en busverbindingen op loopafstand op de Vijzelgracht en de Weteringschans.

Kenmerken:

- * Geheel gerenoveerd in 2000;
- * Gemeubileerd;
- * Moderne badkamer;
- * Op loopafstand van het Rijksmuseum, Spiegelgracht en museumboulevard;
- * Uitstekende bereikbaar met openbaar;
- * Beschikbaar vanaf 1 augustus 2018;

Disclaimer:

Bovenstaande deze tekst is uitsluitend indicatief, er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

ENGLISH VERSION:

LIGHT MODERN RENOVATED FURNISHED 2 BEDROOM APPARTEMENT WITH A SUNNY ROOFTERRAS AND 2 BALCONIES.

Lay-out:

The appartement is located on the two top floors. The roofdeck is situated on the topfloor and gives a beautiful view over the old citycentre of Amsterdam.

On the 3rd floor is the living/diningroom situated in open connection with the modern kitchen and the balcony.

The kitchen is supplied with a dishwasher, a gasheated cooker, a fridge/freeze combination, and a microwave/oven.

On the 4th floor are two bedrooms and the bathroom, with a bath, sink and toilet. Second balcony.

On top of the 4th floor is a roofdeck with a beautiful view over the old city centre of Amsterdam.

Location:

Located in de Wetering area. On walking distance you will find shops for the daily necessities. Also on walking distance you will find the Spiegelgracht, the Rijksmuseum, and the Museum boulevard. The Leideseplein and Rembrandtplein are located closeby.

Tram- and busstops are nearby on the Vijzelgracht and the Weteringschans.

Characteristics:

- * Completely renovated in 2000;
- * Furnished;
- * Modern bathroom;
- * Excellent shopping possibilities close-by;
- * On walking distance from the Rijksmuseum, the Spiegelgracht and Museum boulevard;
- * Public transport (tram/train/bus) close-by;
- * Available as from August 2018;

Disclaimer:

The information contained herein is deemed reliable but not guaranteed. Any information of special interest should be obtained through independent verification. No rights can be derived from the information in this publication.

Kenmerken

Huurprijs	: € 1.750,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 195 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 65 m ²
Soort appartement	: Bovenwoning
Bouwjaar	: 1900
Ligging	: Aan rustige weg, in centrum, in woonwijk
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Verwarming	: C.V.-Ketel
C.V.-ketel	: Eigendom

Locatie

Derde Weteringdwarsstraat 19 3+4
1017 TB AMSTERDAM



Foto's



Foto's



Over Peters & Partners

Helder advies, een actieve aanpak, persoonlijke aandacht en goede begeleiding tijdens het hele aan- of verkoopproces: dat is waar Peters en Partners voor staat en waar onze opdrachtgevers op kunnen rekenen.

Wij werken voor particulieren, ondernemers, woningcorporaties en gemeenten. Dié mix van mensen, woningen en objecten maakt ons vak zo interessant, afwisselend en uitdagend.

Een woning of bedrijfspand in Amsterdam kopen of verkopen kan behoorlijk uitdagend zijn. Zeker als je hier niet dagelijks mee bezig bent. Dat zijn wij wel en ondersteunen je hier vanzelfsprekend graag bij.

Dit doen wij al jaren met veel enthousiasme in Groot-Amsterdam, Amstelveen, Abcoude en Kennemerland.

Peters & Partners
Keizersgracht 451 HA
1017 DK, AMSTERDAM
Tel: +31 20 22 500 33
E-mail: info@petersenpartners.nl
www.petersenpartners.nl

